

## Varas de Falências

### 1ª Vara de Falência e Recuperações Judiciais

5btma.000 13/09/2021

Leilão - Inter Oeste

JUSTIÇA GRATUITA - EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO DE BEM MÓVEL ARRECADADO E AVALIADO NOS AUTOS DA FALÊNCIA DE "INTER OESTE TRANSPORTES LTDA E OUTRO PROCESSO Nº. 0118288-54.2007.8.26.0100. O DR. LEONARDO FERNANDES DOS SANTOS, juiz de direito da 01ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital/SP, na forma da lei, faz saber, que atendendo ao que lhe foi requerido, o leiloeiro Oficial Sr. Sérgio Villa Nova de Freitas, matriculado na Jucesp sob nº. 316, devidamente autorizado por este r. juízo, levará em Leilão Público Oficial, por meio ELETRÔNICO, o bem abaixo descrito, arrecadado e avaliado no estado em que se encontra, com lances eletrônicos através do site: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br). O PRIMEIRO LEILÃO que terá início no dia 29 de Setembro de 2021, às 16h15 e se encerrará no dia 04 de Outubro de 2021, às 16h15, considerando vencedor/arrematante, quem der o maior lance a partir de 100% do valor da avaliação, ficando desde já designado o SEGUNDO LEILÃO que terá início no dia 04 de Outubro de 2021, às 16h16, e com término no dia 11 de Outubro de 2021, às 16h15, caso não haja licitantes no primeiro leilão. NO SEGUNDO LEILÃO, o maior lance obtido será considerado vencedor/arrematante, quem der o maior lance a partir de 40% do valor da avaliação, ficando desde já designado o TERCEIRO LEILÃO que terá início no dia 11 de Outubro de 2021, às 16h16, e com término no dia 18 de Outubro de 2021, às 16h15, caso não haja licitantes no segundo leilão. NO TERCEIRO LEILÃO, o maior lance obtido a partir de qualquer preço será acolhido como condicional para apreciação do juízo. Os leilões serão realizados pelas regras e nos termos da Lei nº. 11.101/2005 Lei de Falências e Recuperação Judicial LRF, atualizada pela Lei nº. 14.112/2020 e Lei nº. 13.105/2015 Código de Processo Civil CPC.

LOTE ÚNICO: Imp/Kia Besta GS Grand, ano e modelo 2001, cor dourada, diesel, placa CNR-1597, chassi KNHTS732217066410. No estado em que se encontra.

AVALIAÇÃO (01/2013): R\$ 29.600,00. (Vinte e nove mil e seiscentos reais).

O bem avaliado encontra-se depositado na Avenida dos Estados nº. 584, Utinga, Santo André/SP.

Somente serão aceitos lances para pagamento à vista.

Os lances terão incremento mínimo de R\$ 100,00. (Cem reais).

O pagamento do valor da arrematação deverá ser efetivado em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de boleto judicial do Banco do Brasil em favor do juízo da 01ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital de São Paulo/SP

A comissão do leiloeiro oficial de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, não está incluída no valor do lance e deverá ser paga em até 24 (vinte e quatro) horas contadas a partir do encerramento do leilão, através de depósito/TED na conta corrente do leiloeiro que será indicada através de e-mail.

Orientações para participar do leilão através da Internet (lances eletrônicos) constam no site: [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br)

DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmente perante o Cartório da 01ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais da Comarca da Capital/SP, ou no escritório do leiloeiro, localizado na Praça da Liberdade, nº. 130 15º andar São Paulo/SP, com o Sr. Rodrigo Jacobetti através do telefone (11) 3117-1000 Ramal 108.

E para que produza os efeitos de direito é expedido o presente edital de leilão, que será publicado e afixado como de costume na forma da lei. São Paulo, 16 de setembro de 2021.

### 2ª Vara de Falência e Recuperações Judiciais

**PROCESSO Nº 1125820-08.2020.8.26.0100 - EDITAL DE LEILÃO DOS BENS ABAIXO DESCRITOS E INTIMAÇÃO DAS PARTES, EXPEDIDO NOS AUTOS DA FALÊNCIA DE COMENDA SASSAROLI LTDA. - EPP, PROCESSO Nº 1125820-08.2020.8.26.0100** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Ralpo Waldo De Barros Monteiro Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que, com fulcro no Prov. CSM1625/2009 do TJ/SP e Resolução nº236, de 13 de Julho de 2016, através do Milan Leilões ([www.milanleiloes.com.br](http://www.milanleiloes.com.br)) portal de leilões on-line Leiloeiro Oficial: Ronaldo Milan JUCESP nº 266, levará a público pregão de venda e arrematação nos autos da ação de número 1125820-08.2020.8.26.0100. Início da 1ª Praça no Dia 05 de outubro às 14h30 e encerramento previsto no dia 14 de outubro de 2021 às 14h30 pelo valor da avaliação e ficando desde já designado a 2ª Praça com Início no dia 14 de outubro de 2021, às 14h30 e término previsto no dia 22 de Outubro de 2021, às 14h30 por lance não inferior a preço vil, neste ato deferido por 50% (cinquenta por cento) do valor, e 3ª praça no Dia 22 de outubro de 2021 às 14h30 com término previsto no dia 04 de Novembro de 2021 às 14h30, a quem mais der, mediante aprovação do Administrador judicial e do magistrado, conforme condições de venda constante do presente edital, o seguinte bem. DESCRIÇÃO DOS BENS: Veículo Peugeot 208 Allure Flex 8V 5p - Ano 2013/2014 Cor Branca Placa: FJA-8899 Chassi: 936CLYFYEB035333 Segundo o laudo o veículo possui algumas avarias, amassados e riscos. Valor da Avaliação: R\$ 34.820,98 (Trinta e quatro mil, oitocentos e vinte reais e noventa e oito centavos) atualizados até agosto de 2021. Valor da Segunda Praça (50%): R\$ 17.410,49 (Dezessete mil, quatrocentos e dez reais e quarenta e nove centavos) atualizados até agosto de 2021. Valor da Terceira Praça: Maior valor ofertado condicionado a aprovação do magistrado e do Administrador Judicial. DA ARREMATACÃO Os valores dos bens arrematados deverão ser depositados através de Guia de Depósito Judicial em até 24 horas da realização do leilão. Após o encerramento do Leilão, o arrematante receberá um e-mail com instruções para depósito - recomendamos aguardar instruções para efetuar o depósito. Decorrido o prazo sem que arrematante tenha realizado o depósito, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação de medidas judiciais cabíveis. Se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 CPC), participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei com igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito, mas se o valor exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação. COMISSÃO DO LEILOEIRO: O arrematante deverá pagar ao leiloeiro o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da arrematação a título de comissão mediante Guia de Depósito Judicial, assim como o valor da arrematação.

DA MEAÇÃO DO CÔNJUGE OU COPROPRIETÁRIO: É reservada ao coproprietário ou ao cônjuge não executado a preferência na arrematação do bem em igualdade de condições. (Art. 843 e 894 do CPC). Havendo arrematação, será reservada a parte do coproprietário, previamente intimado nos autos. DO AUTO DE ARREMATAÇÃO: O auto de arrematação somente será assinado pelo magistrado após a efetiva comprovação do pagamento integral do valor da arrematação e da comissão do leiloeiro, em caso de não pagamento, aplicar-se-á o disposto no artigo 21 do Provimento. ART.901, §1º E §2º DO CPC: Após assinado pelo Juiz, pelo Leiloeiro Oficial e pelo arrematante será considerada perfeita, acabada e irrevogável, ainda que sejam julgados procedentes os embargos do executado ou ação autônoma que trata o § 4º do Art. 903 do CPC. CARTA DE ARREMATAÇÃO: Passado o prazo de 10 (dez) dias úteis previsto no § 2º do Art. 903 do CPC, sem que impugnação de qualquer das situações previstas no § 1º do mesmo, a carta de arrematação será expedida. INTIMAÇÃO DO EXECUTADO E CORRESPONSÁVEL: O executado, o coproprietário, o titular de direitos, credores hipotecários e terceiros interessados do processo que possuem representação serão cientificados do dia, hora e local do leilão através do presente edital nos termos do artigo 889, I e § único do CPC. Aos participantes da Hasta pública é defeso alegar desconhecimento das cláusulas constantes neste edital para se eximirem das obrigações geradas, inclusive as de ordem criminal. Todo aquele que impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar concorrente ou licitante por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, estará de acordo com o art. 358 do Código Penal incurso na pena de dois meses a um ano de detenção, ou multa, além da pena correspondente à violência. Os bens serão vendidos de natureza ad corpus. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de setembro de 2021.

## Foro do Interior

### Cível e Comercial

---

### Foro Especializado da 1ª RAJ

---

## Varas Regionais de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da 1ª RAJ

---

### 1ª Vara Regional de Competência Empresarial e Conflitos Relacionados à Arbitragem da 1ª RAJ

1ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da 1ª RAJ, da Comarca de São Paulo/SP

EDITAL DE 1º, 2º e 3º Leilão da Falência de F. A. MACIEL ARANA M.E., inscrita no CNPJ sob nº 06.103.839/0001-31, e de Intimação da falida, dos credores declarados e habilitados nos respectivos autos, bem como do MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO, na pessoa do seu Procurador, e da PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO, na pessoa do seu Procurador, e demais interessados.

O Dr. MARCELLO DO AMARAL PERINO, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Regional de Competência Empresarial e de Conflitos Relacionados à Arbitragem da 1ª RAJ, da Comarca de São Paulo/SP, na forma da lei,

FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão de bens móveis, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da AÇÃO DE FALÊNCIA de F. A. MACIEL ARANA M.E. - processo nº 1029275-70.2020.8.26.0100, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo por MEIO ELETRÔNICO, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Tiago Clemente Sampaio, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo JUCESP sob o nº 1089, através do Portal [www.multipliqueleiloes.com.br](http://www.multipliqueleiloes.com.br), o 1º Leilão terá início no dia 15/10/2021 às 14h00, e se encerrará dia 18/10/2021 às 14h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 18/10/2021 às 14h01, e se encerrará no dia 03/11/2021 às 14h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação; não havendo lance seguir-se-á sem interrupção o 3º Leilão, que terá início no dia 03/11/2021 às 14h01, e se encerrará no dia 18/11/2021 às 14h00, onde serão aceitos lances por qualquer preço, conforme preceitua o §3º-A, III do art. 142 da Lei 11.101/05, ficando neste caso condicionado à apreciação do MM. Juiz da causa.

RELAÇÃO DOS BENS 1) Torno NARDINI. Valor Unitário: R\$ 4.000,00. Valor total da Avaliação: R\$ 4.000,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 4.340,58 (quatro mil, trezentos e quarenta reais e cinquenta e oito centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

2) Torno pequeno. Valor Unitário: R\$ 3.000,00. Valor total da Avaliação: R\$ 3.000,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 3.255,44 (três mil, duzentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e quatro centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

3) Máquinas de solda mig. Valor Unitário: R\$ 200,00. Valor total da Avaliação: R\$ 1.000,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 1.085,15 (um mil, oitenta e cinco reais e quinze centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

4) Máquina de solda mig sucatas. Valor Unitário: Sucata. Valor total da Avaliação: Sucata (outubro/2020).

5) Furadeira de coluna. Valor Unitário: R\$ 200,00. Valor total da Avaliação: R\$ 600,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 651,09 (seiscentos e cinquenta e um reais e nove centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

6) Gerador pequeno à gasolina. Valor Unitário: R\$ 600,00. Valor total da Avaliação: R\$ 600,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 651,09 (seiscentos e cinquenta e um reais e nove centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

7) Balança industrial. Valor Unitário: R\$ 100,00. Valor total da Avaliação: R\$ 100,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 108,51 (cento e oito reais e cinquenta e um centavos) - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.

8) Plana Rocco 900 II. Valor Unitário: R\$ 1.200,00. Valor total da Avaliação: R\$ 1.200,00 (outubro/2020). Valor da Avaliação atualizado até agosto de 2021: R\$ 1.302,17 (um mil, trezentos e dois reais e dezessete centavos) - que será atualizado até a